

# 日経ホームビルダー

9

2013

省エネ

## 土塗り壁を蓄熱に活用

13年省エネ基準に簡易な評価法  
電気自動車から電力供給

住宅流通

## 中古売り主を呼び込む

中古流通活性化に挑む14協議会  
「初期費用なし」でリノベを提供

リフォーム

## 下屋補強で母屋が崩壊

リフォーム会社に保証を義務付け  
住友林業がマンションのリノベ

経営戦略

## 次代を誰にどう託す?

忍び寄る住宅市場10月ショック  
解体除去費の相場

技術・法制度

## 増税後の負担軽減策

告示の仕様で壁倍率を下回る  
申請代行会社を味方に付ける

トラブル

## 通気工法でも結露

今度は雨漏りで不法行為判決  
引き渡し時の説明不足

顧客対応

## 一建設の見積書

iPadで磨く顧客説明テク  
市場の先行きが心配

# どうする? 事業承継

